

Protokoll Styrelsemöte 7 juni 2022

Närvarande: Elisabeth Svalin Gunnarsson ordförande, Liselotte Lundmark kassör, Lars-Ove Westlén, Anders Fogelström, Marie Westberg sekreterare.

1. Mötets öppnande

Ordförande Elisabeth Svalin Gunnarsson hälsade välkommen till styrelsemötet.

2. Föregående protokoll

Inget att tillägga i det senaste protokollet från styrelsemöte 2022-04-25.

3. Ekonomi

Ekonomi är i balans. Höjningen av samfällighetsavgiften kommer på räkningen i juni (förfalldatum 2022-06-30) inkl retroaktivt från januari (800 kr).

4. Vattenläcka

Styrelsen har varit i kontakt med Vaxholms Fastighetsservice för att bedöma var den misstänkta läckan finns. Våra vattenledningar är av plast vilket försvårar möjligheten att upptäcka läckan genom ljudvågor, alternativet är att använda sig av spårgas vilket kräver att vattnet stängs av. Vi behöver göra en mätning av hur många liter per minut/timme som läcker för att avgöra hur mycket spårgas som ska användas.

I händelse av att styrelsen får reda på något avgörande innan nästa styrelsemöte kommer information att skickas ut via Pålsams facebookgrupp.

5. Avlopp och stamspolning

Stoppet i en länka på Fregattvägen är åtgärdat.

Styrelsen har begärt in offert för stamspolning av samtliga fastigheter då stamspolning bör ske på regelbunden basis. Såvitt styrelsens känner till har stamspolning av samtliga fastigheter aldrig genomförts.

6. Övriga frågor

6.1 Bollplan – pågående ärende

Planering och åtgärd av bollplan enligt vad som bestämdes på årsstämman, vi behöver invänta undersökning av vattenläckan tills vi vet om vattenläckan är kopplat till hålet i bollplanen.

6.2 Tvättstugan

Inväntar svar från energirådgivare.

6.3 Parkeringsplatser

Förtydligande av gällande regler för våra parkeringsplatser är under framtagande.

7. Nästa möte

Nästa möte blir 2022-08-31 hos Marie.

8. Mötets avslutande

Ordföranden avslutar mötet.

Vid protokollet

Marie Westberg, sekreterare

Elisabeth Svalin Gunnarsson, ordförande